

FINANZAS PERSONALES:

Las fórmulas para aprovechar al máximo las millas de las aerolíneas **B 8**



COMPARANDO PRODUCTOS:

Los servicios telefónicos que subsisten en la era de internet **B 11**

ACTIVIDAD MINERA CAYÓ 9,4%

Imacec de 0,8% en junio preocupa a Hacienda: "No ha sido un buen trimestre" **B 3**

Autocrítica, diagnóstico y propuestas de las AFP en el debate por las pensiones

Representantes de las seis administradoras y del gremio debatieron en "El Mercurio" sobre los cuestionamientos que vive hoy el sistema. Admiten que les ha faltado cercanía con sus afiliados y fuerza en el debate público, y coinciden en fórmulas para elevar las jubilaciones.

B 4 y B 5

1. ÓSCAR SPOERER

Vicepresidente de AFP Plametal
999.809 afiliados

"A los ahorristas hay que hacerlos sentirse dueños de sus fondos, sin que afecte la jubilación. Una manera es que puedan sacar antes una parte bajo ciertas condiciones".

2. PABLO IZQUIERDO

Presidente de AFP Modelo
1.480.926 afiliados

"Hemos sugerido que de joven se cobre más para pensión y menos para salud, donde hay excedentes. Y cuando viejos, sea al revés".

3. PEDRO ATRIA

Gerente general de AFP Cuprum
639.853 afiliados

"La industria ha hecho propuestas por muchos años. Es un mito que las AFP estamos por mantener el statu quo".



4. RODRIGO PÉREZ MACKENNA, Presidente de la Asociación de AFP

"En las declaraciones del Gobierno ha habido prudencia, y yo lo valoro, porque si nos equivocamos en esto, las consecuencias van a ser gravísimas".

5. ANDRÉS CASTRO

Presidente de AFP Capital
1.733.047 afiliados

"Este es un esfuerzo conjunto entre la industria y el Estado; en conjunto debemos decirle a los trabajadores cómo se construye una pensión".

6. RICARDO RODRÍGUEZ

Gerente general de AFP Provida
3.215.403 afiliados

"Si la discusión para mejorar las pensiones de los dueños la hacemos en sí viene José Piñera o en sí la señora Myriam Olate hace tal cosa, no vamos en la dirección correcta".

7. KLAUS SCHMIDT-HEGSEL

Director de AFP Habitat
2.040.212 afiliados

"Hoy, Joseph Stiglitz, paladín de la izquierda en la profesión de economista, propone exactamente lo contrario al movimiento No+AFP".

ESTA VENTA ESPECIAL LAND ROVER NO LA PUEDES DEJAR PASAR.

PAGA EL PIE AHORA Y COMIENZA A PAGAR LA PRIMERA CUOTA A PARTIR DE ENERO DEL 2017 CON FINANCIAMIENTO FORUM.*



ABOVE & BEYOND



Encuétranos en:

Santiago:

Vitacura - Av. Vitacura 3441. Teléfono: 22 544 7184

La Dehesa - Av. Raúl Labbé 12981. Teléfono: 22 544 7162

Ciudad Empresarial - Av. del Parque 4002, Huechuraba. Teléfono: 22 544 7229

Concesionario:

Automotriz Barros Arana - Av. Barros Arana 1350, Osorno.

Teléfonos: (64) 2 211 211 y (64) 2 211 212.

DITEC
AUTOMOVILES

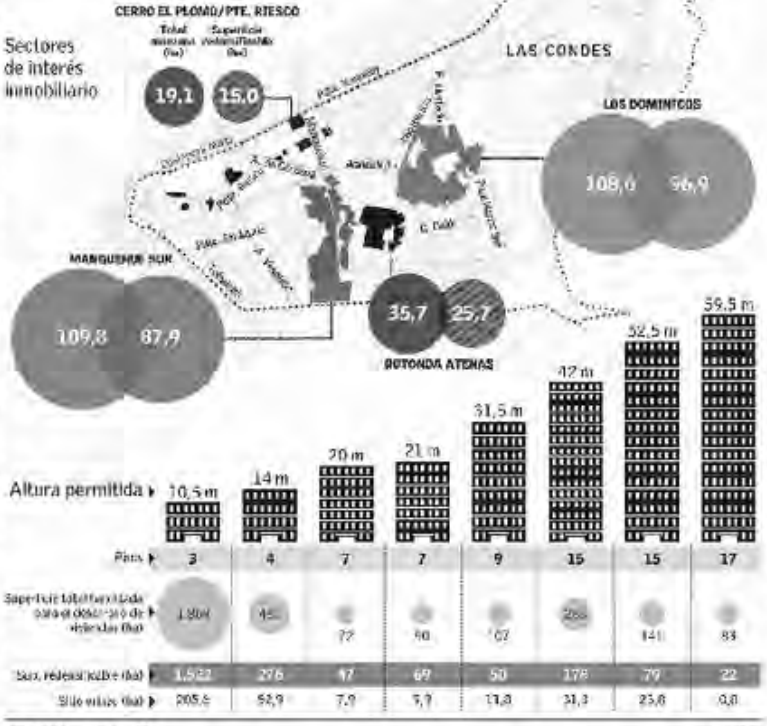
*La actividad corresponde al programa Compra Inteligente operado en Chile por Forum Servicios Financieros S.A. Válido para Ditec y Ditec HSE LUX. Precio \$ 48.536.600, 39% de pie \$ 19.498.561, 24 cuotas de \$ 499.900, más cuota 25 de \$ 20.587.051 (V.M.C.). CAZ 9.946. Costo Total del Crédito \$ 32.585.456. Monto Total del Crédito \$ 27.034.918. Costo Total del Vehículo \$ 47.081.315. Precio válido hasta agotar stock de 3 unidades en promoción. Promoción válida hasta 31 de agosto de 2016 por compra con financiamiento Forum Servicios Financieros S.A. Precio no incluye Pto. a repartes o viajes IVA. No válido para Zona Franca. Crédito sujeto a verificación de antecedentes financieros y comerciales del cliente. Crédito incluye gastos operacionales y seguro de devaluación. Costo de entrega de la cuota a 190 días por parte del cliente.

2.242 HECTÁREAS que hoy son casas en Las Condes podrían convertirse en edificios

El sector entre Presidente Riesco y Cerro El Plomo, así como las reboteras Atenas y Las Dominicas, son zonas con alta presencia de casas y con potencial de desarrollo en altura. Los inmobiliarios se reconocen interesados en estos y otros puntos, pero advierten que generalmente se presentan dificultades en la negociación con los actuales propietarios. **MARÍA DE LOS ÁNGELES PATILLO**

UN METRO CUADRADO

A un grado promedio para construir edificios residenciales en Las Condes. Según un estudio de la división inmobiliaria de la constructora BDO Inmuebles Corporativos y Transacciones, en la comuna hay 344 hectáreas edificadas. "En la mayoría de los sectores de interés inmobiliario, la mayoría de los proyectos son de baja altura, pero existen zonas que no son tan saturadas como otras. Así como el desarrollo de altura para el desarrollo inmobiliario de terrenos", señala Hernán Hernández, jefe de la firma. Según el estudio, el 60% de las hectáreas disponibles solo permiten tres pisos de altura, mientras que el 19% permite más de cinco pisos, pero el resto de las hectáreas solo permite entre 4 y 7 pisos. "Hay puntos buenos, pero tienen algunos riesgos de recompra de terrenos para vender a la venta. Al final de cuentas, en Las Condes cada metro cuadrado de terreno disponible para construir", indica el gerente comercial de Inmuebles Corporativos y Transacciones Sergio Villagrán. Frente a este escenario, las inmobiliarias han solicitado su interés hacia zonas donde actualmente hay casas. "El equilibrio entre las regulaciones municipales y el área de construcción generalmente se produce en sitios cercanos a la comuna, no bien se abre



344
hectáreas de sitios eriazos existen en la comuna de Las Condes, por el sector de Pte. Riesco y Cerro El Plomo, según BDO Inmuebles Corporativos y Transacciones.

60%
de las hectáreas eriazas disponibles solo permite edificar tres pisos de altura, mientras que el 19% permite un rango de entre 10 y 15 pisos.

1.500
metros cuadrados es la superficie en la cual se ejecutaron los proyectos en altura en Las Condes. Esto cubre según el estudio a propietarios de casas para construir sus edificios en altura.

25%
de la inversión total de un proyecto puede representar el costo máximo del terreno.

Los sectores de interés de la comuna de Las Condes que permiten alturas de más de 15 pisos son los que cubren el 19% por ciento de parte de las hectáreas edificadas inmobiliarias.

La mayoría de los terrenos que permiten mayor altura a lo largo de la comuna son los que pertenecen a la zona de Manguillar Sur, señala Villagrán.

Según BDO, en Las Condes hay 2.242 ha con intención a baja altura donde se pueden desarrollar proyectos de altura. De esas, 1.912 ha están a un costo de 510 millones de los 62 proyectos que se encuentran en constante desarrollo, por lo que se están estudiando las condiciones de mayor interés inmobiliario.

En cambio, Hernán Reyes, gerente general de Inmuebles Corporativos y Transacciones, indica que las condiciones "de lo que hay para revalorización, es más lo que se está revalorizando". En el terreno se destaca que en las 1.412 ha llamadas "edificadas", en el 60% no se permiten más de más de tres pisos de altura, mientras que solo en el 7% es posible edificar entre 10 y hasta 15 pisos, y en el 1% de hasta 17 pisos de alto.

A un lado de la zona de Manguillar Sur, el gerente de Inmuebles Corporativos y Transacciones indica que la zona de Manguillar Sur y Atenas es la zona de mayor interés inmobiliario en la comuna. "Hay un alto precio del suelo en Las Condes", indica Villagrán, quien señala que la zona de Manguillar Sur y Atenas es la zona de mayor interés inmobiliario en la comuna. "Hay un alto precio del suelo en Las Condes", indica Villagrán, quien señala que la zona de Manguillar Sur y Atenas es la zona de mayor interés inmobiliario en la comuna.

SÁNCHEZ PONTECILLA Y NEVERÍA, entre las calles que los inmobiliarios abogan para que suban las alturas

Hay zonas que deberían subir la altura máxima permitida, dice Nicolás Hernández, jefe de BDO Inmuebles Corporativos y Transacciones. A su juicio, Sánchez y Antecilla al borde de Avenida Libertador Balmaceda atraen a inversionistas que buscan desarrollar proyectos de altura. "Más allá de eso, es difícil que se permitan en gran parte de esas", señala el gerente general de Inmuebles Corporativos y Transacciones. "Más allá de eso, es difícil que se permitan en gran parte de esas", señala el gerente general de Inmuebles Corporativos y Transacciones.

En algunas zonas, como la zona de Manguillar Sur y Atenas, además del Pte. Riesco y Cerro El Plomo, se permiten construcciones de entre siete y nueve pisos, y el precio promedio del metro cuadrado fluctúa entre 25 y 40 UF/m².

NEGOCIACIÓN con aquellos dificultades cierre de acuerdos

Los sectores que concentran la atención de los desarrolladores inmobiliarios son aquellos que permiten alturas de más de 15 pisos, condición presente en solo 22 ha del total de la superficie edificable identificada en Las Condes. Una zona con estas características es el sitio de Cerro El Plomo entre Avenida Presidente Riesco y Avenida de Córdoba, y su combinación por Presidente Riesco, que abarca el 19% de dicha superficie.

En estas áreas también existen casas con metrajes en tierra a los 300 m² de terreno. En Las Condes, los proyectos en altura se ejecutan en zonas desde los 1.500 m², lo que significa tener que negociar con al menos cinco mil metros de casas para reunir la superficie mínima requerida. "Hasta con que una persona diga que no para que liquide cada el país, el inmobiliario entre el valor del suelo y la altura permitida, como las reboteras de Las Dominicas y Atenas, además del Pte. Riesco y Cerro El Plomo, se permiten construcciones de entre siete y nueve pisos, y el precio promedio del metro cuadrado fluctúa entre 25 y 40 UF/m²".

OUTLET DE MUEBLES
CASAS Y DEPTOS. PILOTO
HASTA -30%
ESTADOS Y COMODOS
Tel: 9110-451
Av. Italia 1039

LA SERENA / LOS CHOROS
APORTAMOS 500 MAS
DINERA MAR, PLAYAS, PARA HOTEL.
Acreditados con el 100% de la
Institución de Fidejueses
Tel: 9110-451

LOCAL
ARRIENDO
GRAN AVENIDA 5584 88

SE ARRIENDA PLANTA DE ALIMENTOS
CENTRO INDUSTRIAL
LO ECHEVERRÉ
QUILICURA
Céntrica y estratégica para producir:
- Frutas y congeladas - Salsas de procesos
- Líquidos de consumo
- Pastas, arroz y otros
- Salsas variadas - Drogas 24/7
- 2.300 metros, 1.200 construcciones.
Inversión UF 50.000 / Arriendo UF 350
+56 9 8205 1481

Una oportunidad de trabajar por una mejor justicia para Chile

PELLETTI & JUDICIAL
INDEPENDIENTES DE JUSTICIA

LLAMADO A CONCURSO PÚBLICO CORTE SUPREMA
MEMBRO TITULAR DEL TRIBUNAL DE PROPIEDAD INDUSTRIAL

Como agente externo a concurso público de selección, por el término de tres meses, de acuerdo a lo establecido en el artículo 16, inciso 1, del Decreto Supremo N° 2.586, publicado el 21 de mayo de 2016, por el cual se crea el cargo de miembro titular del Tribunal de Propiedad Industrial, se realiza el concurso público que tiene de finalidad de seleccionar al mejor candidato para ocupar el cargo de miembro titular del Tribunal de Propiedad Industrial.

Los interesados que reúnan las condiciones establecidas en el artículo 16, inciso 1, del Decreto Supremo N° 2.586, publicado el 21 de mayo de 2016, pueden presentar su solicitud de inscripción para participar en el concurso público de selección.

El concurso se realizará en la sede de la Corte Suprema de Justicia, en la ciudad de Santiago, Chile, el día 15 de agosto de 2016, a las 10:00 horas.

Para mayor información, favor dirigirse a:
Sede de Selección
CASQUERA EDUARDO PALAZOS VERA
Sede de Selección
www.tribunalpi.cl

COMANDO DE BIENESTAR DEL EJÉRCITO
LICITACIÓN PÚBLICA PARA VENTA DE TERRENO DE 9.913 m² EN LAS CONDES

Venta de Bases: Desde el OMBLIGO, al 22.AGO.2016, entre las 09:00 y 12:30 hrs., y de 14:00 a 17:00 hrs., en Los Artileros N° 4595, depto. 105, Villa Militar del Este. Entrar por Avda. Presidente Riesco N° 4550.
Valor de Bases: \$ 10.000. en efectivo o vale vista a nombre del Comando de Bienestar, Rut N° 61.101.045-1.
Apertura de las ofertas: El 21.NOV.2016 a las 12:00 hrs. en Ayda. Libertador Bernardo O'Higgins N°260, Santiago.
Precio mínimo oferta: UF 911.996

El terreno se encuentra en la comuna de Las Condes, en el sector de Manguillar Sur, entre las calles de Avenida Presidente Riesco y Avenida de Córdoba. El terreno tiene una superficie de 9.913 m² y está dividido en 15 lotes. El terreno está rodeado por zonas de alta densidad residencial y comercial. El terreno tiene un potencial de desarrollo de altura y puede ser utilizado para fines residenciales o comerciales. El terreno tiene un precio de venta de \$ 10.000.000. El terreno tiene un precio de venta de \$ 10.000.000.

DOMINGO

SANTIAGO DE CHILE, DOMINGO 7 DE AGOSTO DE 2016
 economiaynegocios@mercurio.cl

B

B4 **Nuevos gobiernos de Perú y Argentina viabilizan interconexión eléctrica y ya hay siete proyectos en análisis**



Ubicación. Vista aérea nocturna donde se emplazan los proyectos de interconexión con Chile.

B6 **Compartir excedentes de comida, fabricar con desechos industriales y pagar con ropa usada: la "economía circular" se abre paso en el mundo y en Chile**

Presidente de Habitat y primer superintendente de AFPs, en medio del debate por las pensiones

B11 **JUAN BENAVIDES:** "Los fondos son de los trabajadores y cualquier intento por apropiarse de ellos es una clara expropiación".



B10 **JUAN ARIZTÍA:** "Esta no es una crisis de los números. Lo que hay es una gigantesca ignorancia y confusión".



B8 **Grupo transversal de economistas lanza propuesta para impulsar el desarrollo productivo del país**

B5 **El juicio de expertos internacionales a Chile: sigue siendo un país seguro, pero otras naciones le pisan los talones**



NUEVA FIAT FULLBACK

NUEVA PICK-UP 4X4 DE FIAT NADIE TE SUPERA

- EQUIPAMIENTO:**
 - Diesel 4x4 Offroad
 - Radio 2DIN touch con comandos al volante y Bluetooth
 - El motor de 1700 cc
 - Domos cruzadas
 - Llantas de aleación
 - Neblineras
- CAPACIDAD:**
 - Doble airbag
 - ABS + EBD
 - Presiones laterales
 - Trabaja en caso (opc.)
 - Keyless Entry (opc.)
 - Capacidad de carga de 1.045 kg.
- TRACCIÓN:**
 - Versiones Mecánica 152 HP y Automática 176 HP.
- SEGURIDAD:**
- POTENCIA:**

Desde \$15.890.000 IVA \$18.909.100 IVA incluido*

Preço incluye todo el equipamiento estándar. Consumos: \$ 1.071.000 IVA incluido.

*Preço Depende de la versión Fullback 4x4 2.4LTD 152 HP 4WD BMT o Fullback 4x4 con 1700 cc y 1700 cc con 1700 cc. Precio Depende de la versión Fullback 4x4 2.4LTD 152 HP 4WD BMT o Fullback 4x4 con 1700 cc y 1700 cc. Precio Depende de la versión Fullback 4x4 2.4LTD 152 HP 4WD BMT o Fullback 4x4 con 1700 cc y 1700 cc. Precio Depende de la versión Fullback 4x4 2.4LTD 152 HP 4WD BMT o Fullback 4x4 con 1700 cc y 1700 cc.

H&M y Paris: Reciclaje de ropa que se convierte en artículos de aseo

Cuatro años lleva la campaña de reciclaje textil "Ropa por ropa" que promueve Paris. Esta busca generar un consumo responsable a cambio de un descuento de 30% para compras en vestuario. El cliente debe llevar ropa que ya no usa, y posteriormente la tienda la recicla. Paris vende lo que recibe a la empresa suiza ICCO —la recicladora de ropa más grande del mundo, con sede en Alemania—, y los fondos que genera los destina a la Fundación Debutante, que entrega microcréditos a mujeres de regiones.

Desde hace ya varios años venimos trabajando en la transformación de nuestra empresa para adecuarnos a los valores propios del desarrollo sostenible", señala Juan Diego Valdés, gerente de marketing de Paris. Además, indica que esta a la vez les trae beneficios económicos. "Los días de campaña, Paris

aumenta considerablemente sus ventas, dado que los clientes al entregar su ropa usan inmediatamente el descuento en vestuario", comenta Valdés.

Durante los años que ha realizado esta campaña, la tienda ha reciclado más de 600 toneladas de ropa, evitando que lleguen a vertederos. Esta ropa se vuelve a utilizar como materia prima o como un producto de segunda mano. Entre los nuevos usos, están artículos de aseo como trapetes, nuevas telas recicladas, o prendas que nuevamente entran al mercado de ropa, pero como usada.

H&M hace algo similar. Ha lanzado campañas de reciclaje que buscan sacar provecho a ropa usada antes que botarla. Los fondos que obtiene son donados a la Unicef, mientras que los nuevos usos son los mismos que reciben los artículos que recicla Paris.



Red de Alimentos recibe, almacena y distribuye los alimentos entregados en sus sucursales. Actualmente tiene dos sucursales en la Región Metropolitana y otra en la del Bío Bío.

Red de Alimentos busca que la comida en buen estado no termine en la basura y llegue a personas que la necesitan

Pronto a cumplir 6 años en el país, la Red de Alimentos opera como un organismo sin fines de lucro que recibe aquella comida que productores, comercializadores y distribuidores ya no pueden vender. Estar próximos a vencerse o tener problemas en la rotulación, son algunos de los motivos que explican que el alimento no se pueda comercializar. Es ahí cuando esta Red entra en juego. Ellos reciben, administran y distribuyen los productos que mandan las empresas, o en ocasiones, son ellos mismos quienes van a buscarlos.

Desde que funciona, y según cifras de la misma institución, han podido rescatar cerca de 14 millones de kilos de comida.

Lo que antes iba directo a la basura, ahora ha podido ayudar a más de 300.000 personas vulnerables de cinco regiones de Chile, a través de 360 organizaciones sociales que están vinculadas con la Red.

Por medio de este sistema han podido darles un nuevo destino a miles de productos que, aunque pudiendo

servir como comida, terminaban en la basura.

"Nos parece un crimen destruir alimentos que están en perfectas condiciones para ser consumidos cuando hay gente que los necesita", dice María Eugenia Torres, gerente general de Red de Alimentos. La pérdida de valor comercial no quita el valor del alimento que aún tiene vida útil, y eso ha motivado su trabajo. Además, Torres indica que "los bancos de alimentos son, en esencia, un modelo sustentable de acción social".

Luego que en 2009 la Red promoviera la acreditación de aquellos alimentos que no se podían vender pero sí consumir, las empresas que entregan sus alimentos empezaron a obtener un beneficio fiscal. Antes solo lo tenían si esos mismos productos eran destruidos.

En Chile, la institución tiene dos sucursales: una en la Región Metropolitana y otra en la del Bío Bío. A nivel internacional, actualmente hay más de 200 bancos de alimentos en el mundo.

El crecimiento futuro depende de nosotros

La economía global ha crecido a tasas moderadas en los últimos años, afectada por los problemas de los países avanzados, el ajuste y rebalzo de la economía de China y la caída en el crecimiento de los países emergentes.

En los países avanzados el bajo crecimiento tiene factores estructurales y cíclicos. Entre los primeros destacan un menor crecimiento de la productividad desde fines de la década de los setenta del siglo pasado, y que se ha acentuado en los últimos años, una menor tasa de expansión de la fuerza de trabajo (como resultado de un descenso de las tasas de fertilidad), y el envejecimiento de la población.

Entre los factores cíclicos destacan aquellos vinculados de la gran crisis financiera internacional del 2008-2009. Alto endeudamiento privado primero y público después, bajas tasas de inversión y deterioro del capital humano como resultado de los largos episodios de desempleo que han experimentado numerosas trabajadoras. Al mismo tiempo, el declive en la acumulación de capital físico y humano se ha sumado a la caída en la productividad, golpeando el crecimiento potencial de estas países.

La caída en el crecimiento de los países emergentes, en tanto, también tiene factores estructurales y cíclicos. Entre los primeros destacan la caída en el crecimiento de la productividad, en parte producto del cierre de la brecha de producto per cápita con los países avanzados, y las dificultades en la implementación de reformas de segunda generación, que apuntalan tal crecimiento. Entre los segundos se incluyen el fin del superciclo de los precios de productos primarios, los ajustes que han tenido que introducir países importantes que presentaban grandes desequilibrios macroeconómicos, especialmente Brasil y Rusia.

A todo lo anterior se agrega, en ciertos casos, el deterioro del ambiente de negocios por la implementación de malas políticas domésticas.

Tudo ello ha posibilitado que la economía global alcance la tasa de crecimiento más baja este año desde 2009, cuando la gran crisis financiera internacional estaba en pleno desarrollo. Para hacer frente a este escenario, reanudar el crecimiento y evitar la deflación, los bancos centrales de los países avanzados han introducido políticas monetarias y financieras expansivas, las que han resultado en un período prolongado de bajas tasas de interés y movimientos abruptos en los flujos de capitales.

Mirando hacia delante, el escenario más probable para la economía mundial es uno de tasas de crecimiento moderadas, con una disminución gradual de los efectos de los factores cíclicos, pero aún bajo los efectos de los factores estructurales, mientras no se vislumbra un alza sostenida en la tasa de crecimiento de la productividad.

Sin embargo, el escenario central antes descrito enfrenta importantes riesgos. Entre estos destacan: (1) El Brexit puede terminar generando un shock global más severo a través de sus efectos secundarios en la banca europea y de posibles políticas proteccionistas en otros países de la Unión Europea; (2) nuevas turbulencias en los mercados financieros producto del reanudar reinicio del proceso de normalización monetaria en los Es-



ANÁLISIS
Vittorio Corbo

tados Unidos; (3) problemas en la gestión del ajuste y rebalzo de la economía china; (4) problemas en Italia con su banca o por una eventual deriva de Renzi en el referéndum del cuarto trimestre de este año; (5) un eventual triunfo de Trump en las elecciones de los Estados Unidos, ataques terroristas, y una profundización de la crisis migratoria en Europa.

Como resultado, lo más probable es que se repitan episodios de volatilidad en los mercados, con efectos negativos en la inversión y el crecimiento. Por esta razón, los países emergentes tienen que prepararse para un escenario de precios bajos de los productos primarios, una economía mundial con un crecimiento bajo y turbulencias en los mercados financieros.

Simultáneamente, la economía mundial también experimenta otros cambios que no podemos ignorar. Tal vez el más relevante para nuestra discusión es la revolución de la tecnología digital, que está alterando profundamente el mercado laboral, con efectos ambiguos en el empleo. Como lo plantean en un trabajo reciente Acemoglu y Restrepo (2016), la dinámica del proceso que se genera con la introducción de la tecnología digital resulta de la lucha entre dos fuerzas, la automatización de las máquinas y la creación de nuevas y más complejas tareas para los humanos, como son las que desarrollan los ingenieros, los especialistas en tecnologías de la información y las comunicaciones, los terapeutas, los programadores, los emprendedores, los trabajadores especializados de la salud y la educación, los especialistas audiovisuales, administradores y

analistas de grandes bases de datos, entre otros.

Si la segunda fuerza es más fuerte que la primera, entonces aumenta el empleo y la participación del trabajo en el ingreso nacional. Este resultado es más probable en un mundo que privilegia la capacitación de la fuerza laboral, la formación de capital humano de calidad, la adaptabilidad laboral, la competencia y las oportunidades para iniciar y terminar un negocio.

Entonces, para enfrentar un escenario de precios de productos primarios bajos, un crecimiento mundial mediocre por un período prolongado, turbulencias financieras y la revolución de la tecnología digital, los países emergentes deben facilitar la adaptación y transformación de sus economías. Con este propósito, más que políticas contracíclicas, estos países deben concentrar su atención en fortalecer sus marcos de políticas e instituciones macroeconómicas, facilitar la adaptación de la tecnología digital, mejorar el ambiente de negocios, y buscar facetas internas que permitan aumentar el crecimiento potencial.

En el caso particular de Chile, lo que se requiere es reducir la incertidumbre, mantener la buena institucionalidad monetaria y fiscal, reforzar la institucionalidad financiera, mejorar la calidad de la capacitación laboral, avanzar significativamente en mejorar la calidad y equidad de la educación preescolar, básica, media y técnica, facilitar la adaptabilidad laboral, promover la competencia, y seguir avanzando en la protección de los derechos de los consumidores. En paralelo, dada la historia reciente, ahora es más necesario que nunca mejorar la capacidad de diseño, implementación y evaluación de políticas públicas, guiados por una visión de largo plazo de lo que es bueno para el país y no por presiones de grupos de interés de fama del momento. Al respecto, una prueba importante en esta dirección será la forma en que se articule el debate que se ha abierto sobre las pensiones, tema al cual ya me referí en una columna anterior, donde resalte que en esto no hay atajos, y que para tener mejores pensiones hay que hacerse cargo del aumento significativo en las expectativas de vida, la baja sostenida en las tasas de interés de largo plazo, las lagunas previsionales, la educación previsional y el fortalecimiento del pilar solidario.



Dada la historia reciente, ahora es más necesario que nunca mejorar la capacidad de diseño, implementación y evaluación de políticas públicas, guiados por una visión de largo plazo de lo que es bueno para el país y no por presiones de grupos de interés de fama del momento. Al respecto, una prueba importante en esta dirección será la forma en que se articule el debate que se ha abierto sobre las pensiones.

COMANDO DE BIENESTAR DEL EJÉRCITO

LICITACIÓN PÚBLICA PARA VENTA DE TERRENO DE 9.913 m² EN LAS CONDES

Venta de Bases: Desde el 08.AGO. al 22.AGO.2016, entre las 09:00 y 12:30 hrs. y de 14:00 a 17:00 hrs., en Los Artilleros N°4535, depto. 105, Villa Militar del Este. Entrar por Avda. Presidente Riesco N° 4550.
Valor de Bases: \$ 10.000.- en efectivo o vale vista a nombre del Comando de Bienestar, Rut N° 61.101.045-1.
Apertura de las ofertas: El 21.NOV.2016 a las 12:00 hrs. en Avda. Libertador Bernardo O'Higgins N°260, Santiago.
Precio mínimo oferta: UF 911.996



OFICINAS

EN EL MEJOR SECTOR DE EL GOLF

Apoquindo con Hendaya

- Planta Libre de 471 y 577 M²
- Pisos de 1.048 M²
- Desde UF 80 el M²
- Estacionamientos desde UF 550



Contacto: agfhendaya@gmail.com - Tel: 2 25886031 / Cel: 9 8901 2476